

Акт № 1 от «13» 03 2020 г.

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту объекта и приемке оказанных услуг по осуществлению строительного контроля

- I. Приемка в эксплуатацию рабочей комиссией законченных работ по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие)) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, д. 52 в договор подряда № 2019-СМР/29 от 25.04.2019

Настоящий раздел составлен _____ ООО «СК «СтройКомплект»
наименование подрядной организации

Комиссия в составе:

Представители Заказчика	- Генеральный директор РФКР МКД ТО Н.В. Савотин; -главный специалист ОКР и ТН РФКР МКД ТО Н.В. Мамонова
Представитель Подрядчика	- Директор ООО «СК «СтройКомплект» А.С. Ширшов
Представители Исполнителя (организация, осуществляющей строительный контроль)	- Заместитель директора МБУ « Центр технического надзора» А.Л. Тейшерский; - зам. начальника отдела технического надзора МБУ «Центр технического надзора» И.С. Обозина
Представитель органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом	- Заместитель мэра города Томска. Начальник департамента городского хозяйства администрации города Томска В.Н.Брюханцев
Лица, уполномоченные от имени собственников помещений в МКД, участвовать в приемке выполненных работ.	-
представитель лица, осуществляющего управление многоквартирным домом	- Исполнительный директор УК «Солнечная-Сервис» К.А. Ковалев
представитель Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области	-Председатель комитета экономики ЖКХ и жилищной реформы Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области М.Ю. Румянцев

КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА СЛЕДУЮЩЕЕ:

1. Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие)) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина 52в, выполнен в полном объеме в соответствии с договором подряда № 2019-СМР/29 от 25.04.2019 г. приемка работ произведена в установленном порядке, акты выполненных работ по форме КС-2 подписаны.

2. Комиссии предъявлена и ею рассмотрена исполнительная документация, предусмотренная договором подряда № 2019-СМР/29 от 25.04.2019г., в том числе нижеперечисленные документы, относящиеся к производству работ по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие)) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина д.52 в, выполнен в полном объеме в соответствии с договором подряда

№ 2019-СМР/29 от 25.04.2019г. в том числе акт о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

КОМИССИЯ ПОСТАНОВИЛА:

Принять в эксплуатацию законченные работы по капитальному ремонту (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина д.52в, выполнен в полном объеме в соответствии с договором подряда № 2019-СМР/29 от 25.04.2019 г.

Приемка оказанных услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, д.52в, выполнен в полном объеме в соответствии с договором оказания услуг № 2018-СК/16 от 16.07.2018г.

Настоящий раздел составлен МБУ «Центр технического надзора»

наименование организации, осуществляющей строительный контроль

Заказчик РФКР МКД ТО принимает, а Исполнитель МБУ «Центр технического надзора» передает результат оказания услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие)) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина, д. 52в в соответствии с договором оказания услуг № 2018-СК/16 от 16.07.2018г.

№	Наименование услуги	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
1	Осуществление строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества (капитальный ремонт и усиление несущих и ограждающих несущих конструкций, не отнесенных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства (чердачное перекрытие) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пушкина 52в,	Руб.	1	23 628,25	23 628,25

Итого: 23 628,25

(двадцать три тысячи шестьсот двадцать восемь рублей) 25 копеек, в том числе НДС 3 938, 04 руб. Вышеперечисленные услуги выполнены полностью.

Директор ООО «СК «СтройКомплект»

Представители Исполнителя (Организация, осуществляющей строительный контроль):

Зам.директора МБУ «Центр технического надзора»

Заместитель начальника отдела технического надзора МБУ «Центр технического надзора»


(подпись)

А.С.Ширшов


(подпись)

А.Л.Тейшерский


(подпись)

И.С. Обозина



Исполнительный директор УК «Солнечная-Сервис»

Заместитель мэра города Томска Начальник
департамента городского хозяйства
администрации города Томска

Лица, уполномоченные от имени собственников
помещений МКД, участвовать в приемке
выполненных работ

Председатель комитета экономики ЖКХ и
жилищной реформы Департамента ЖКХ и
государственного жилищного надзора Томской
области

Представители Заказчика:
Генеральный директор РФКР МКД ТО

Главный специалист ОКР и ТН РФКР МКД ТО



К.А. Ковалев

В.Н. Брюханцев

(подпись)

М.Ю. Румянцев



Н.В. Савотин

Н.В. Мамонова

(подпись)

АКТ № 1
об отказе от подписания документа

г. Томск

« 12 » 03 2020г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Заказчик:

Фонд «Региональный
фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Томской области»
Заместитель генерального директора Фонда «Региональный
фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Томской области»

И.А. Иванин

Главный специалист отдела ОКРиТН

Н.В. Мамонова

Подрядчик:

Директор ООО «СК «СтройКомплект»

А.С. Ширшов

**Администрация Октябрьского района
Города Томска**

М.В. Харитоновна

составили настоящий Акт в том, что 11.03.2020г в нашем присутствии лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Пушкина, дом 52В, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – О.В. Безденежных, отказалась от подписания Акта о приемке выполненных работ по Договору подряда № 2019-СМР/29 от 25.04.2019г на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. Пушкина, д. 52В заключенному между фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области и ООО «СК «СтройКомплект», сообщаем, что работы по капитальному ремонту многоквартирного дома выполнены в полном объеме.

Причину отказа мотивировала тем, что не желает принимать участие и просит ее не беспокоить.

Заказчик

И.А. Иванин

Подрядчик

Н.В. Мамонова

Администрация

А.С. Ширшов

М.В. Харитоновна

